

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

## § 55

### Tampereen kaupunkikonsernin ja merkittävien tytäryhtiöiden talouskatsaus 04/2024

TRE:3051/02.02.01/2024

Valmistelija / lisätiedot:

Vuojolainen Arto

#### Valmistelijan yhteystiedot

Controller Johanna Saarinen, puh. 040 187 4582, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

#### Lisätietoja päätöksestä

Lakiasiaainjohtaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

#### Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

#### Päätösehdotus

Tampereen kaupunkikonsernin ja merkittävien tytäryhtiöiden talouskatsaus 04/2024 merkitään tiedoksi.

#### Kokouskäsitely

Puheenjohtaja Anne Liimola päätti 5 minuutin kokoustaunon pitämisestä asian käsittelyn ja päätöksenteon jälkeen.

#### Perustelut

Kaupungin neljältätoista merkittävältä tytäryhtiöltä on kerätty tunnusluvut ja kirjallinen raportointi huhtikuun lopun tilanteesta osaksi Tampereen toiminnan ja talouden katsausta 4/2024.

Konsernikatsauksessa seurataan huhti-, elo- ja joulukuussa kaupunkikonsernin tytäryhtiöiden talouden kehitystä. Vuoden 2024 katsauksissa seurattavat tytäryhteisöt ovat Tampereen Energia-konserni, Pirkanmaan Jätehuolto -konserni, Finnpark-konserni, Tampere-talo-konserni, Tampereen Vuokra-asunnot Oy, Tampereen Särkänniemi konserni, Tullinkulman Työterveys Oy -konserni, Tampereen Tilapalvelut Oy, Pirkanmaan Voimia Oy, Tampereen Infra Oy, Tampereen Raitiotie Oy, Tampereen Palvelukiinteistöt Oy, Tampereen Vesi Oy ja Pirkan Opiskelija-asunnot Oy.

Konsernituloslaskelma kuvaa koko kaupunkikonsernin kannattavuutta. Konsernituloslaskelma osoittaa konsernin tilikauden tuloksen siten kuin konserniyhteisöt olisivat yksi kirjanpitovelvollinen. Tämä tarkoittaa, että konsernitilinpäätöksestä vähennetään konserniyhteisöjen väliset sisäiset tuotot ja kulut, sisäinen voitonjako, sisäiset katteet ja vähemmistöosakkaiden osuudet toiminnan tuloksesta. Edellä mainittujen erien eliminoinnilla saattaa olla olennainen vaikutus yhdisteltäviin lukuihin, minkä vuoksi konsolidoitujen lukujen perusteella ei voi suoraan

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

päätellä tuloksen suuruutta yhdisteltävän yhteisön erillistilinpäätöksessä. Tässä tekstissä käsitellään ainoastaan konsolidoituja konsernilukuja. Yhtiöiden erillistilinpäätösten lukuja voi tarkastella Konsernikatsausosiossa.

Konsernin tilikauden tulosenuste on -15,4 milj. euroa, mikä on 79,5 milj. euroa edellisvuotta heikempi. Toimintakatteen (-461,7 milj. euroa) ennustetaan heikkenevän 35,1 milj. euroa pääosin toimintatuottojen vähenemisen seurauksena.

Toimintatuotot vähenevät erityisesti Tampereen Energia -konsernilla, mikä johtuu sähkön vähittäismyynnin liiketoiminnan siirtymisestä Väre Oy:lle 1.4.2024. Toimintakatteeseen vaikuttaa heikentävästi erityisesti kaupungin toimintakate. Vuosikatteen ennuste (219,4 milj. euroa) on 61,8 milj. euroa edellisvuotta heikempi, mihin vaikuttaa keskeisesti kaupungin verotulojen väheneminen. Vuosikatteen ennustetaan kattavan poistot 94 prosenttisesti. Poistojen ennustetaan kasvavan vuodenvaihteesta yhteensä 19,1 milj. euroa. Tilikauden tulosenusteeseen vaikuttaa negatiivisesti erityisesti kaupungin tulos. Tytäryhteisöistä konsernieliminoitien jälkeen tulokseen vaikuttaa positiivisesti erityisesti Tampereen Energia -konsernin tulos.

Neljstätoista raportoitavasta yhtiöstä kymmenen ennustaa vuoden 2024 tuloksensa paranevan verrattuna vuoteen 2023 verrattuna ja neljä ennustaa tuloksen laskua. Tuloksen heikennystä ennustavat Tampereen Vuokratalot Oy, Pirkanmaan Voimia Oy, Tampereen Infra Oy sekä Pirkan opiskelija-asunnot Oy. Tänä vuonna aloittanut Tampereen Vesi Oy ennustaa talouden jäävän voitolliseksi ensimmäisen toimintavuoden aikana.

Tampereen Energia on käynnistänyt tehostamisohjelman, jossa tavoitellaan 5,0 milj. euron vuotuisia säästöjä. Säästöistä merkittävin osa tulee toteumaan vuonna 2025. Vuodelle 2024 toteutuvaa mahdollista säästöä ei ole arvioitu ennusteessa, koska muutosneuvottelut ovat kesken. Tampereen Energian investoinnit vuonna 2024 ovat n. 46,2 milj. euroa. Merkittävimmät investoinnit ovat kaksi uutta sähkökattilaa ja kaukolämpöakku. Näillä investoinneilla pystytään laskemaan fossiilisten polttoaineiden määrää ja vakauttamaan kaukolämmön hintaa pidemmällä aikavälillä.

Finnpark-konsernissa Moovy-kuluttajaliiketoiminta eriytettiin omaksi yhtiökseen 1.1.2024 ketteröittämään nopeasti muuttuvassa toimintaympäristössä toimivan yhtiön kehitystä. Vuoden 2024 investointipanostukset kohdistetaan digitaaliseen liiketoimintaan, kiinteistökantamme perusparannuksiin sekä suurhankkeiden mahdollistamiseen (Asemakeskus, Hämpin laajennus ja Kunkun Parkki). Suurhankkeita varten konserniin perustetaan uusi tytäryhtiö, mutta sillä ei odoteta olevan olennaisia vaikutuksia konsernin talouslukuihin vielä vuonna 2024. Myös Tampere Talo -konsernissa on tapahtunut muutoksia

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

vuoden 2024 alusta. Tytäryhtiö Talo Events Oy:n toiminta on lähtenyt hyvin käyntiin ja yhtiössä on käynnissä strategian laatiminen tuleville vuosille.

Yhtiökohtaiset tarkemmat tiedot löytyvät Tampereen toiminnan ja talouden katsauksen 4/2024 sivuilta 25-38.

**Tiedoksi**

Arto Vuojolainen, Johanna Saarinen, Saara Unnanlahti, Ville Taivassalo, Jukka Männikkö

Liitteet

1 Tampereen toiminnan ja talouden katsaus 04\_2024

**Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle**

Pöytäkirja asetetaan nähtäväksi 22.7.2024 kaupungin internetsivulle [www.tampere.fi](http://www.tampere.fi).

Päätös on lähetetty sähköisesti 27.6.2024.

Asia liitteineen on katsottavissa kaupungin internetsivulla [www.tampere.fi](http://www.tampere.fi). Pyydettyessä ote toimitetaan liitteineen.

**Muutoksenhakuviranomainen**

Päätökseen ei voi hakea muutosta.

Tampere  
27.06.2024

Noora Jalonen  
Hallintosihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

## **Muutoksenhakukielto**

§55

### **Muutoksenhakukielto**

Oikaisuvaatimusta tai valitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)
- varhaiskasvatuslain 57 §:n mukaista huomautusta tai huomion kiinnittämistä (Varhaiskasvatuslaki 63 § 2 mom.)